|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Баш´ортостан РеспубликаŸының Ґалтасы районы**  **муниципаль районының**  **Тубәнге Касмаш ауыл советы**  **ауыл биләмәŸе хакими€те** | Kaltasinskiy-gerb | **Совет сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района**  **Калтасинский район**  **Республики Башкортостан** |

452876 Тубәнге Касмаш ауылы 452876 д. Нижний Качмаш

Мәктәп урамы, 1А ул. Школьная, 1А

Тел.: 8 (34779) 2-72-42, 2-72-82 Тел.: 8 (34779) 2-72-42, 2-72-82

РЕШЕНИЕ

28 декабря 2018 года № 203

|  |
| --- |
| ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО  ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕКАЧМАШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО  РАЙОНА КАЛТАСИНСКИЙ РАЙОН  РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ  ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО  И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ  4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О РАЗВИТИИ МАЛОГО  И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"  В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=96F24AD60BE9C5950807A9B082A98389E3C0016AD7F9138E28353F08051272DB7795216E7892079D3750FBC827887C59U0V2K) Правительства Республики Башкортостан от 9 декабря 2008 г. N 437 "О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Республики Башкортостан в целях предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Совет сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан решил:  1. Утвердить прилагаемые [Правила](#P37) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".  2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии (Председатель – Биктимиров Г.А..)  Председатель Совета сельского  поселения Нижнекачмашевский  сельсовет муниципального района  Калтасинский район  Республики Башкортостан И.И.Ижбулатов |

Приложение

к решению Совета сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет

муниципального района Калтасинский район

Республики Башкортостан

от «28» декабря 2018 г. № 203

ПРАВИЛА

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ 4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=F85B8998D2CA3F2CD827BC4AF9EC0AA001F27E1870373747204C471E0D0EFEEBEB17EB8326D1EA83C80ED2114382FBCE2C0FEB29ED8D5286pBYEK) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение администрации о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Администрации сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 3](#P54) настоящих Правил, осуществляется Администрацией сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения главой администрации принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#P46) настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 6](#P61) и [7](#P64) настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 3](#P54) настоящих Правил, Администрация сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Администрация сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных муниципальным [законом](consultantplus://offline/ref=F85B8998D2CA3F2CD827BC4AF9EC0AA000FB7B197C333747204C471E0D0EFEEBF917B38F26D6F784CB1B844006pDYFK) "О защите конкуренции".

7. Администрация сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном порядке принято решение Администрации сельского поселения Нижнекачмашевский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан о его использовании для государственных или муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=F85B8998D2CA3F2CD827BC4AF9EC0AA001F27E1870373747204C471E0D0EFEEBEB17EB8326D1EA81CE0ED2114382FBCE2C0FEB29ED8D5286pBYEK) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.